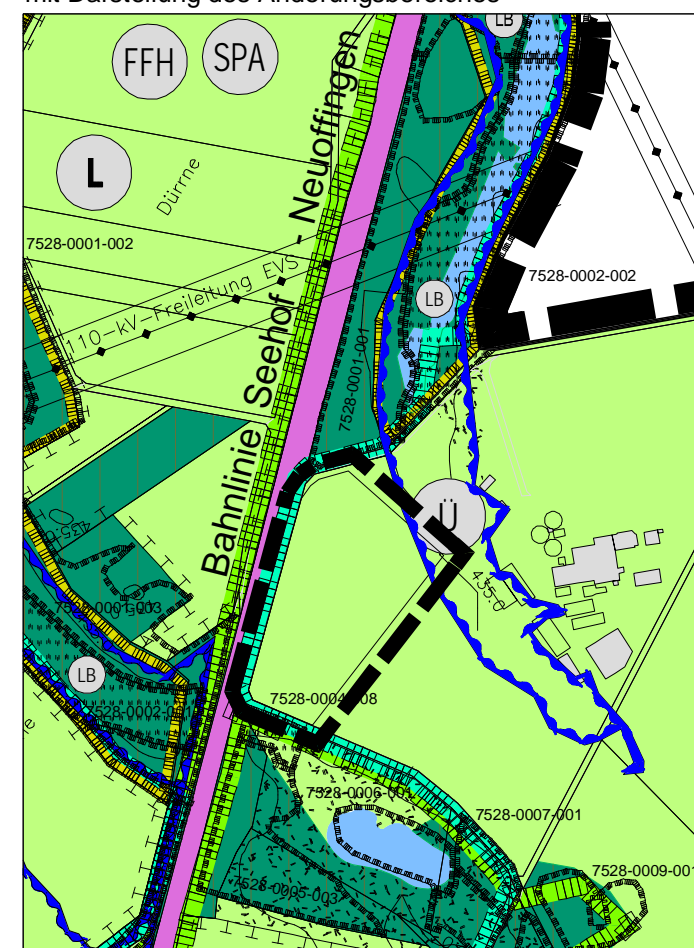
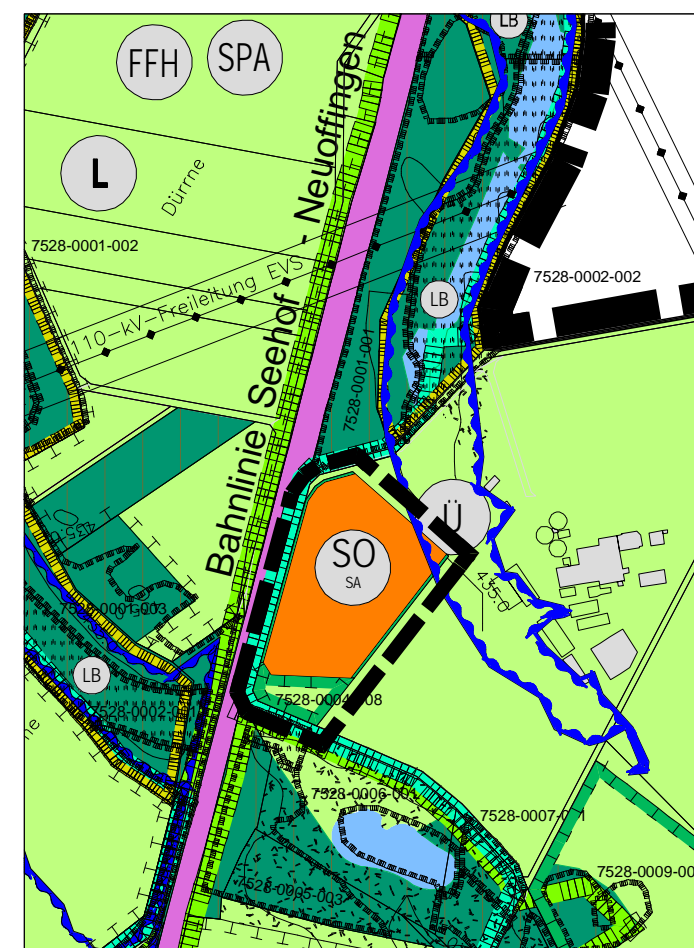


# Rechtskräftiger FNP

mit Darstellung des Änderungsbereiches



# 1. Änderung



## Wesentliche Planzeichen Bestand

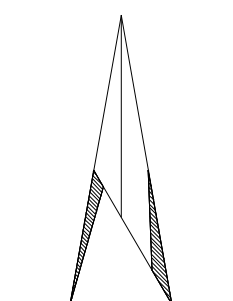
Signaturen gemäß Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90

- Änderungsbereich
- Bahnanlage
- Umgrenzung von Flächen für amtlich festgesetzte Überschwemmungsgebiete Donau/Mindel (HQ 100)
- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für Wald
- Landschaftsschutzgebiet
- FFH-Gebiet
- Europäisches Vogelschutzgebiet

## Planzeichen der 1. Änderung

Signaturen gemäß Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90

- Geltungsbereich der 1. Änderung
- Sonstiges Sondergebiet mit der Zweckbestimmung "Solaranlage"
- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft, Ausgleichs- und Ersatzflächen



Maßstab 1 : 5.000

## Verfahrensvermerke

1. Der Marktgemeinderat hat in der Sitzung vom 05.10.2020 die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am \_\_\_\_\_. ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zum Vorentwurf i.d.F. vom \_\_\_\_\_. fand in der Zeit vom \_\_\_\_\_. bis \_\_\_\_\_. statt.
3. Die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zum Entwurf i.d.F. vom \_\_\_\_\_. fand in der Zeit vom \_\_\_\_\_. bis \_\_\_\_\_. statt.
4. Der Markt Offingen hat mit Beschluss des Marktgemeinderates in der Sitzung vom \_\_\_\_\_. die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplanes i.d.F. vom \_\_\_\_\_. festgestellt.

Markt Offingen, den \_\_\_\_\_.  
.....

Siegel

Thomas Wörz  
Erster Bürgermeister

5. Das Landratsamt Günzburg hat die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom \_\_\_\_\_. mit Bescheid vom \_\_\_\_\_. AZ: \_\_\_\_\_, gemäß § 6 BauGB genehmigt.

6. Ausgefertigt:

Markt Offingen, den \_\_\_\_\_.  
.....

Siegel

Thomas Wörz  
Erster Bürgermeister

7. Die Erteilung der Genehmigung der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am \_\_\_\_\_. gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan ist damit wirksam.

Markt Offingen, den \_\_\_\_\_.  
.....

Siegel

Thomas Wörz  
Erster Bürgermeister



# Markt Offingen

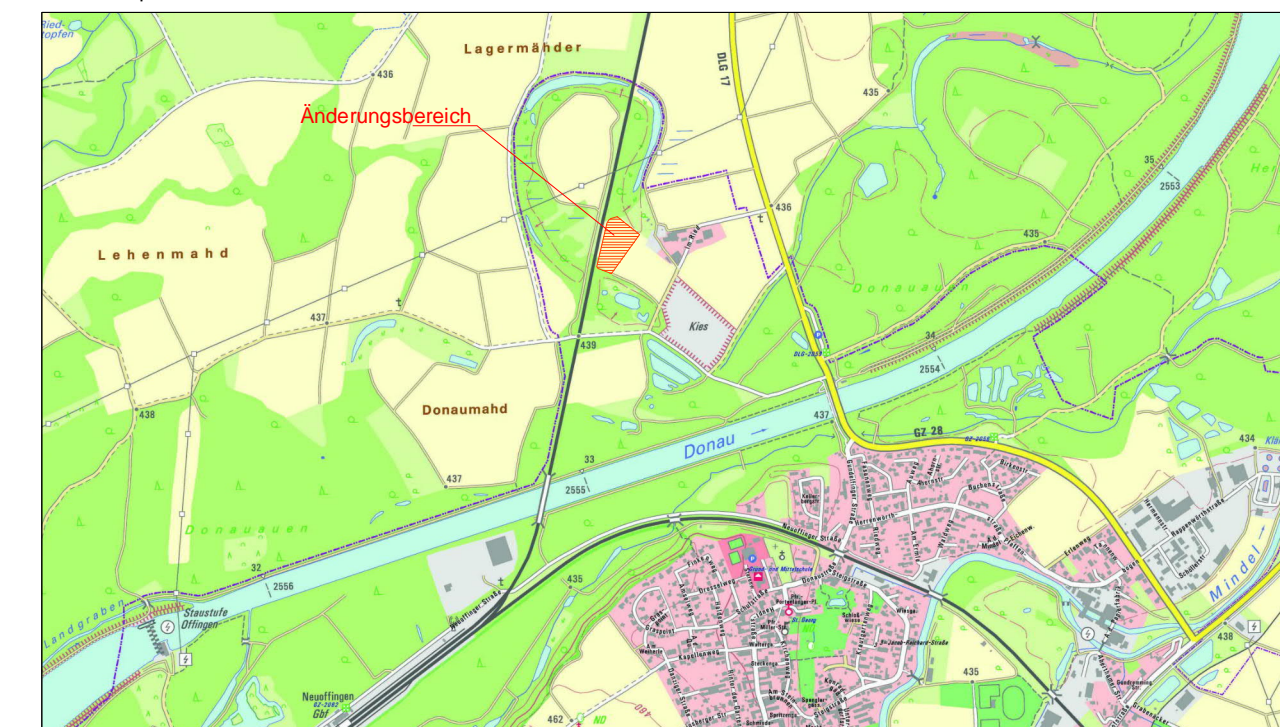
1. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan des Marktes Offingen für den Bereich "Solarpark Donauried", FlurNr. 2132, Gemarkung Offingen, an der Bahnlinie Seehof - Neuoffingen für ein Sondergebiet "Solaranlage"

## Planzeichnung

Vorentwurf

Fassung vom 18.01.2021

Übersichtsplan



Quelle: Digitale Ortskarte des Amtes für Digitalisierung Breitband und Vermessung 12/2020 - Maßstab 1 : 20.000

## Markt Offingen

Marktstraße 19  
89362 Offingen

## Planungsbüro Löcherer + Ryll

Ernst Löcherer Landschaftsarchitekt Forststraße 16a 87662 Osterzell	Walter Ryll Dipl.-Ing. FH Landespflege Beethovenstraße 5 89297 Roggenburg
--	--