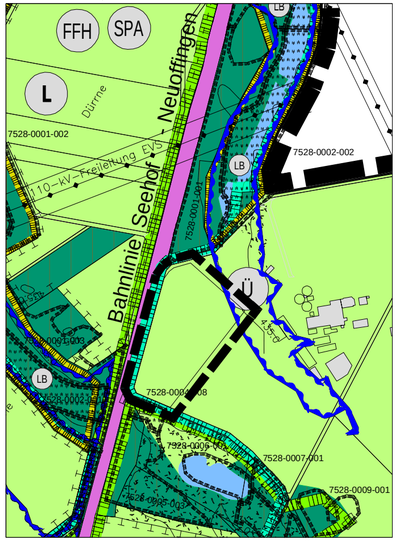
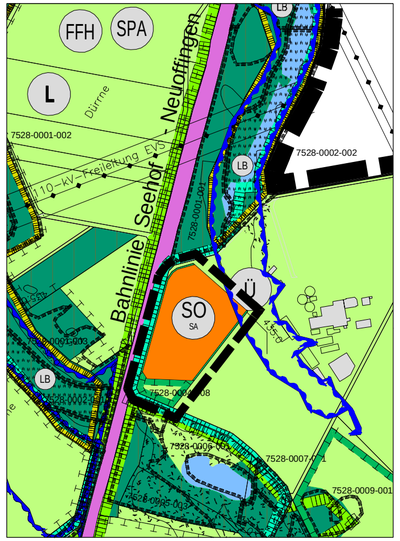
## Rechtskräftiger FNP

mit Darstellung des Änderungsbereiches




## 1. Änderung




### Wesentliche Planzeichen Bestand

Signaturen gemäß Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90

- Änderungsbereich
- Bahnanlage
- Ü — Umgrenzung von Flächen für amtlich festgesetzte Überschwemmungsgebiete Donau/Mindel (HQ 100)
- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für Wald
- L — Landschaftsschutzgebiet
- FFH — FFH-Gebiet
- SPA — Europäisches Vogelschutzgebiet

### Planzeichen der 1. Änderung

Signaturen gemäß Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90

- Geltungsbereich der 1. Änderung
- SO SA — Sonstiges Sondergebiet mit der Zweckbestimmung "Solaranlage"
- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft, Ausgleichs- und Ersatzflächen
- Ü — Umgrenzung von Flächen für amtlich festgesetzte Überschwemmungsgebiete Donau/Mindel (HQ 100)

Maßstab 1 : 5.000

## Verfahrensvermerke

1. Der Markgemeinderat hat in der Sitzung vom 05.10.2020 die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 05.02.2021 ortsüblich bekannt gemacht.

2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zum Vorentwurf i.d.F. vom 18.01.2021 fand in der Zeit vom 15.02.2021 bis 19.03.2021 statt.

3. Die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zum Entwurf i.d.F. vom __.__.____ fand in der Zeit vom __.__.____ bis __.__.____ statt.

4. Der Markt Offingen hat mit Beschluss des Marktgemeinderates in der Sitzung vom __.__.____ die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplanes i.d.F. vom __.__.____ festgestellt.

   Markt Offingen, den __.__.____

   Siegel

   .....
   Thomas Wörz
   Erster Bürgermeister

5. Das Landratsamt Günzburg hat die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom __.__.____ mit Bescheid vom __.__.____, AZ: _____, gemäß § 6 BauGB genehmigt.

6. Ausgefertigt:

   Markt Offingen, den __.__.____

   Siegel

   .....
   Thomas Wörz
   Erster Bürgermeister

7. Die Erteilung der Genehmigung der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am __.__.____ gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landsachftsplan ist damit wirksam.

   Markt Offingen, den __.__.____

   Siegel

   .....
   Thomas Wörz
   Erster Bürgermeister

# Markt Offingen

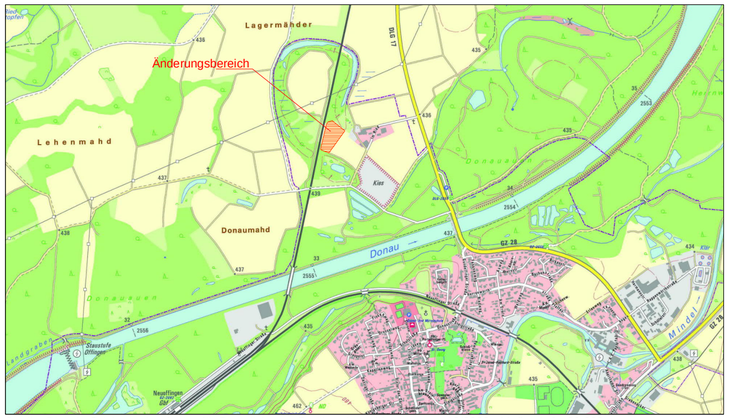
1. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan des Marktes Offingen für den Bereich "Solarpark Donauried", FlurNr. 2132, Gemarkung Offingen, an der Bahnlinie Seehof - Neuoffingen für ein Sondergebiet "Solaranlage"

## Planzeichnung

Entwurf

Fassung vom 03.05.2021

Übersichtsplan




Quelle: Digitale Ortskarte des Amtes für Digitalisierung Breitband und Vermessung 12/2020 - Maßstab 1 : 20.000


**Markt Offingen**
Marktstraße 19
89362 Offingen

**Planungsbüro Löcherer + Ryll**

Ernst Löcherer
Landschaftsarchitekt
Forststraße 16a
87662 Osterzell

Walter Ryll
Dipl.-Ing. FH Landespflege
Beethovenstraße 5
89297 Roggenburg